

Referat.

Generalforsamling i Sommerbyen Ejbylund.

14. april 2007.

Formanden bød velkommen til den 40. generalforsamling og især velkommen til nye medlemmer. Formanden var glad for at så mange var mødt frem.

1. Valg af dirigent.

Som dirigent blev Keld Hilsløv valgt.

Der var 61 stemmeberettigede til stede.

Inden generalforsamlingen fortsatte blev der holdt et øjeblik stilhed for medlem Arne Jønsson, som var afgået ved døden.

2. Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen blev godkendt.

Valg af stemmeudvalg

Revisorerne Karen Thune og Frederiksen blev valgt.

3. Beretning.

Udover den udsendte skriftlige beretning, havde formanden følgende bemærkninger:

- Det har desværre været koldt og vådt vejr i den forløbne sæson.
- Der er sat en boks ved fælleshuset til aflevering af gamle batterier.
- Glascontainer kun til rent glas - låg og andet indhold er til skraldespanden.
- Papircontainer er også kun til aviser. Pap og plastik skal afleveres på genbrugspladsen.
- Gratis hestemøg igen i år. Husk af aflevere slippen, så kommunen ved, hvor mange der benytter det / er interesserede.
- Løsgående hunde og omstrejfende katte er fortsat er problem. Hunde skal føres i snor på haveforeningens område - se ordensreglerne.
- På Kolonihaveforbundets kongres var der én delegeret der havde stillet over 20 forslag. Kun 1 af disse forslag blev vedtaget.
- Der er nedsat et udvalg i kolonihaveforbundet, som skal kigge på skævheder i de nuværende vurderingsregler.
- Penge under bordet i forbindelse med køb / salg af husene. Der kører pt. en sag, hvor køber har lagt sag an mod sælger. Forbundet afventer højesteretsafgørelsen.
- Husk at melde adresseskift til formanden eller kassereren, hvis du/I flytter.
- Helårsbeboelse og udlejning. Det er stadig ikke tilladt at udleje sit kolonihavehus eller bo i det hele året.
- Klub Ejby. Der er konstateret huller i brandbælter fra hestehove. Klub Ejby benægter, at det er dem der har lavet hullerne men kan hjælpe med opklaring af dette.
- Haveleje hævet med 200 kr. bl.a. pga. stigende faste udgifter + vandforbrug
- Græsslåning vil blive forsøgt ordnet af eksternt firma, da vi må forudse en stor udgift til ny slåmaskine indenfor en overskuelig årrække.

- Større opgaver i vente i nærmeste fremtid - bl.a. veje og kloakker.
- Tak til vurderingsudvalget der har taget nyt vurderingsprogram i brug.
- Tak til alle de medlemmer der hjælper med diverse ting
- Tak til alle bestyrelsesmedlemmer

Herefter blev beretningen sat under afstemning og blev vedtaget.

4. Årsregnskab.

Kassereren gennemgik regnskabet

Herefter blev årsregnskabet sat til afstemning og blev godkendt.

5. Orientering og regnskab fra fest- og aktivitetsudvalg.

Gennemgået

Keld gennemgik jubilæumsfesten.

Efterlyste hjælp til arrangement for børn til festen.

Orientering og regnskab fra den kollektive forsikringsordning med Codan

Det udsendte materiale blev gennemgået.

6. Indkomne forslag.

Der var indkommet forslag om opsætning af vandmålere for det enkelte havelod.

Spørgsmål fra salen vedrørende et samlet tilbud for alle haver samt priser for aflæsning.

Bestyrelsen vil undersøge alle muligheder for en billig opsætning af vandmålere.

Opfordring fra salen til bestyrelsen om at undersøge tilskudsmuligheder til opsætning af vandmålere fra Glostrup Kommune. Bestyrelsen undersøger.

7. Godkendelse af budget.

Budgettet blev gennemgået og sat til afstemning.

Budgettet blev vedtaget.

8. Valg af formand.

Torben Agerup blev genvalgt.

9. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Keld Hilsløv blev genvalgt.

Morten Christiansen havde ikke ønsket at genopstille

Der var 2 kandidater til den anden bestyrelsespost : Jesper Clausen og Inga Simonsen.

Jesper Clausen blev valgt.

Suppleanter til bestyrelsen :

Jytte Karlsson Kamillevænget 53E.

Britta Heidelberg samt Irene Schumann

10. Valg af revisorsuppleanter.

Revisorsuppleanter er:

Egon Pedersen.

Erik Frederiksen.

Begge blev genvalgt

11. Valg til vurderingsudvalg.

Jens Jørgen Snedker blev genvalgt

Ulrik Jakobsen og Arne Jensen er suppleanter

12. Eventuelt.

Frederiksen påpegede, at det svar han har modtaget fra bestyrelsen vedrørende Klub Ejbyes hestehold ikke er i overensstemmelse med de faktiske forhold. Naboerne til Klub Ejby vil rette henvendelse til Skov og Naturstyrelsen samt Hestenes Værn.

Jytte Karlsson forespurgte, hvad en gartner til fællesarealerne koster.

Der var forespørgsel om Kollektiv vandstiksløsnings forsikring.

Forslag fra salen om, at andelen af egenkapitalen bør sælges med huset.

Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at det nu er frivilligt om man vil nedlægge de ydre bede mod asfaltvejene. Hvis bedene nedlægges skal de ryddes for planter og være i niveau samt tilsåes med græs. Keld Hilslov orienterede om fjernelse af bede. Der udspandt sig en større diskussion om bestyrelsens ret til at beslutte det.

Spørgsmål vedrørende bestyrelsessuppleanternes rolle. Bestyrelsen vil udarbejde nøje regler for dette.

Formanden sluttede af med en tak til afgående bestyrelsesmedlem Morten Christiansen og bød velkommen til de nye bestyrelses medlemmer og suppleanter.

Morten L. Christiansen
Referent

Torben Agerup
Formand

Keld Hilslov
Dirigent