

Referat af ordinær generalforsamling lørdag den 10. april 2010

Michael bød velkommen og undskyldte de mange fremmedartede stole, men skolen havde fjernet de stole vi normalt låner, så der måtte findes stole, sofaer og taburetter rundt på skole.

Derefter blev der holdt 1. minuts stilhed for:

Aage Toepfer Karsevænget 65,
Inge Strecker, Karsevænget 25,
Søren Juul, kamillevænget 19,
Addy Aagerup, Kamillevænget 28

1. Valg af dirigent

Morten Christiansen blev valgt

2. Godkendelse af dagsorden/stemmeudvalg

Dagsordenen blev godkendt. Der var 50 + 3, der kom senere, stemmeberettiget til stede. Til stemmeudvalg blev Egon Pedersen og Erik Frederiksen valgt.

3. Beretning

Beretningen var vedlagt med indkaldelsen til generalforsamlingen. Formanden havde følgende supplerende bemærkning:

Der har været en del samarbejde i kredsen den møder vi har deltaget i. Vurderingsmændene har også deltaget i en del møder, og bruges også af kredsen.

Omkostningerne i forhold til vandregnskabet forklares under punkt 8, regnskab.

Bemærkninger til beretningen:

Egon have 99: Nærmeste nabo til vores have er, 14 heste, 2 æsler og 1 hængebugsvin, hvilke gør at det sværmer med fluer, nogle gange så slemt, at vi må forlade hus og have. Vil bestyrelsen henstille til Klub Ejby, at der bliver sprøjtet for utøj, som der bliver i andre stalde.

Svar Michael: bestyrelsen har et fint arbejde med Klubben, og skal nok tage det op på næste møde.

Philip have 53: Fluer, rotter og rovdyr skal ikke kun bekæmpes ved at rydde græs og buskads omkring åen, for at så græs.

Svar Jytte: Rydningen af åen er pga. af sikkerhed for børn, da det ikke var muligt at se det var en å med vand.

Else Marie Have 27: Der har været en del heste i brandbælterne med dybe huller til følge.

Karen have 96: man har henstillet til dem man har mødt, om at bruge asfaltvejene, hvilket man ikke var interesseret i.

Svar Michael: dette tager vi også op på næste møde med klubben.

Herefter blev beretningen godkendt med flertals.

4. Årsregnskab:

Stig henviste til de udsendte kommentarer og noter, der uddyber de større beløb i regnskabet bla. dræn, rep. af pumpe, ekstra omkostninger ved etablering af vandmålere og græsslåmaskine.

Vandregnskab er ikke så let at afregne, da Karsegartneriet ikke er villig til at aflæse deres målere, og indsende deres tal. Havernes målere er heller ikke så lette, da de duggede da bestyrelse og aktivitetsudvalget aflæste målerne første weekend i januar. Enkelte tal er blevet rettet, da det bla. var svært at se forskel på 1 tal og 7 tal.

Ekstrabetalingen for vand bliver opkrævet til betaling d.1. juni, så der er penge til de tilbagebetalinger der sker over lejen 1. juli.

Kommentarer til regnskabet.

Karen have 96: drænet på Karsevænget blev lavet over 2 omgange.

Svar Michael: Bestyrelsen valgte den billige løsning i første omgang, men anden omgang blev der gravet en rende hvor jorden blev erstattet med vasket grus, for at lede vandet bedre væk.

Dorrit have 93: Det supper dog stadig på den bagerste del af pladsen.

Keld have 10: Man kunne undersøge om der er en forsikring der dækker skader for ødelagte dræn ved kørsel med store betonbiler.

Svar Michael: det vil blive forlangt ved kommende byggeristarter. Der vil blive lavet et tillæg, som afleveres til bygherren.

Herefter blev regnskabet godkendt med stort flertal

5. Aktivitetsudvalgets regnskab:

Morten. Fremlagde regnskabet. Der afholdt flere arrangementer hvor Sommerfesten med temaet jul var en meget stor succes. Næste sommerfests tema er fundet, men bliver først offentliggjort senere. Der blev gennemgået kommende sæsons arrangementer.

Jette have 81:På spørgsmålet ang. flere bankospil, **svarede Morten**, at det kun lige løb rundt, og der blev lagt et stort arbejde i, men hvis der kom rigtigt mange til det der er i juni, kunne det da godt være at der kunne laves et mere.

Er der nogen der har lyst at gøre en indsats, er frivillig arbejdskraft altid velkommen.

Regnskab godkendt med stort flertal.

De penge der er tilbage fra den kollektive forsikring i Codan, afholdes der afsluttende møde i Fælleshuset d. 15. maj

6. Indkommende forslag.

Da bestyrelsen har begået en fejl med hensyn til indsendelse af forslag, er flere blevet indsendt for sent. Der blev enighed om at indkommende forslag kunne behandles.

Vedtaget med enstemmig flertal.

Ordensreglerne punkt 5. Tilføjelse: alle former for master er ikke tilladt, undtagen flagstænger.

Tilføjelsen blev vedtaget med 36 for, 7 imod resten undlod at stemme.

Ordensreglerne punkt 7. Tilføjelse: Høje træer der er til gene for naboerne, beskæres efter aftale med naboerne, eller fældes, i henhold til hegnslove. Ingen træer må være højere en 10m.

Tilføjelsen blev vedtaget med 48 for, 1 imod 1 undlod at stemme.

Ordensreglerne punkt 9. Tilføjelse: Nedgravning af svømmebassiner er ikke tilladt. Der hvor der findes havebassiner, skal der være låst havelåge.

Tilføjelsen blev vedtaget med 44 for, 2 imod, 4 undlod at stemme.

Forslag 1af 3. fra Inga have 133. udsendt med indkaldelsen.

Inga fastholdt at forslaget kom til afstemning, selv om det vil resulterer i, at bestyrelsen herefter ikke kan give dispensation, for græsslåning i weekend.

Forkastet med 4 for, 29 imod, resten undlod at stemme.

Forslag 2.

Forkastet med 1 for, resten imod.

Forslag 3.

Vedtægtsændring skal godkendes af Kolonihaveforbundet, og hvis de bliver dette, vil paragraf 9.5 lyde: Forslag der skal behandles på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 1. marts, hvorefter det skal optages på dagsordenen, som udsendes til medlemmerne.

Forslaget vedtaget med flertal for, 1 imod, en undlod at stemme

Forslag fra Jytte have 84, om kamphunde uønsket i foreningen.

Vedtaget med 50 for 2 imod.

Forslag fra Philip have 52, ang. rottebekæmpelse, rottesikring af kloaker..

Forkastet med, 9 for, 17 imod, 18 undlod at stemme.

Desværre var flere begyndt at forlade generalforsamlingen.

Forslag 2, ang. siddemaster fuglekasser til rovfugle

Philip afstår for forslaget.

Forslag 3, ang. krat og buske skal have lov at vokse.

Philip frafalder forslaget.

Punkt 7. Budget for kommende sæson til orientering:

Stig gennemgik budget og 10årsplanen, der begge er udsendt med indkaldelsen, hvoraf det fremgår at der skal være en lejeforhøjelse på kr. 300,00 pr. kvartal, plus ca. 25.000,00 der tages af kassebeholdningen.

Der var spørgsmål hvorfor vi skal afholde udgiften til kloak og asfalt. Det skal vi for vi bor på privat område.

Spørgsmål ang. trafiknedsættelse og vej bump. Dette indeholdes i 10årsplanen.

Morten spurgte om der var nogle indvendinger til budgettet, hvilket ikke var tilfældet.

I henhold til vores vedtægter jfr. Paragraf 5.1:

Lejeafgiften for den enkelte havelod fastsættes af foreningens generalforsamling ud fra de budgettet m.m., som af foreningens bestyrelse er forelagt generalforsamlingen til godkendelse.

Punkt 8. valg af Kasserer

Stig Ekman er på valg. Stig blev genvalgt.

Punkt 9. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

May Niebuhr er på valg. May blev genvalgt

Opstillede til suppleanter:

Henrik Engbo var ikke tilstede

Inga Simonsen afstår for at opstille

Herefter valgtes:

Jonas Kjær Nielsen til første suppleant

Carsten Jensen til anden suppleant

Punkt 10. Valg af revisor-og revisorsuppleanter

Maibritt Ringhus og Henrik Engbo blev genvalgt

Suppleanterne Egon Pedersen og Erik Frederiksen blev genvalgt

Punkt 11. Valg af vurderingsudvalg

Lars Gram er på valg. Lars blev genvalgt.

Suppleant: Arne Jensen blev genvalgt

Punkt 12. Eventuelt

Frederiksen have 101: Værktøjet lånt i fælleshuset bedes sat på plads efter brug. Pæleboret har været væk i længere tid, men er nu genfundet.

Michael takkede for god ro og orden og udbragte et 3 foldigt leve for foreningen.

Dirigent

Morten Christensen

Formand

Michael Ekman

Referent

Karen Thune