Sommerbyen Ejbylunds vedligeholdelseplan

Aktiviteter i 2017 og frem til år 2037	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	December	I alt
Udskiftning af 8 stk. stophaner, samt brønde der bliver lavet en i år, i 2017 vil vi lave 2 stk. osv. Indtil alle er udskiftede				69.750									279.000
Reparation af spildevandsbrønde banketter pris pr. styk vil være forskellige men en gemensnits pris på ca. 5.500 forventer at få lavet 4 pladser i år, derefter forsætter det i årene frem indtil alle er lavet. Et skøn er at der er 50 stk.													225.000
Spildevandspumper på den store græsplæne ned mod åen, er der en service kontrakt med Desmi pumper. Den skal have service hvert år til en pris på 5.000 kr. vedligeholdelse udgiften vil være meget forskellige da det ene år er der kun service og det andet år kan der være udskiftning af dyre dele,									2.600				2.600
Kloakledninger vil der begynde at komme reparationer på, der skal man tænke det godt ind, og få de rigtige tilbud ind, men der skal sættes et beløb af hvert år så man har budget til at få løbene udskiftet når problemerne opstår. Det vil efter vurdering løbe over en periode på de næste 15-20 år. man skal nok tænke at der skal sættes omkring en million til side. det vil sige at der skal sættes 50.000 kr. af hvert år i de næste mange år.													1.000.000
Vores fælleshus er gammelt og træt, der skal nok også tænkes ind at vi skal have et nyt hus. Forslag er at man begynder at sætte penge til side hvert år for at opnå prisen på et nyt, prisen for et nyt fælleshus vil nok ligge på omkring en million kr. der skal man lige have for øje at når vores lån er betalt tilbage vil der rimelig hurtigt komme penge ind på vores vedligeholdelse konto igen.													1.000.000
Spuling af vores nye dræn, for at opnå den bedste vedligeholdelse skal man have spulet alle dræn hvert 5 år. Prisen vil ligge på ca. 10.000 kr. næste spuling vil så være i år 2020													10.000
												SUM	2.516.600