

Nyhedsbrev fra bestyrelsen

August måned 2009

August måned har budt på et par kedelige overraskelser:

- Drænet der blev lavet kostede 70.000,- kr.
- Pumpebrønden er itu og vil koste omkring 20.000,- kr.

Det betyder desværre at de ting som var planlagt til at blive udført i år, f.eks. indkøb af grus til de p-pladser der har afleveret vedligeholdelsesplan, må vente til 2010, dette for at holde årsbudgettet på et fornuftigt niveau.

Da Ejbylund nu har rundet de 40 år og dermed er kommet i "reparationsalderen" er det vigtigt at der afsættes penge til reparation og vedligeholdelse af de fælles områder, såsom dræn(ca. 1600 m), pumpestation, kloakker, rottesikring, asfaltveje, fartdæmpning mm.

For at undgå(eller forsøge at undgå) overraskelser som før beskrevet er bestyrelsen derfor blevet enig om at lave en 10 års plan. Planen skal indeholde en oversigt over de aktiviteter der skal afsættes penge til samt en tidsplan for hvornår disse aktiviteter kan/skal udføres.

Under weekendens(15-16. august) rydning af krat ved hestefolden blev det konstateret at ROTTER lever og trives fint i krat, højt græs, skrammel og byggeaffald. Den tætte bevoksning langs med hestefolden vil blive fjernet og der anlægges græs i stedet.

Vores forening er plaget af rotter. Alle opfordres derfor kraftigt til at få fjernet byggeaffald, rod, skrammel, højt græs og tætte buskadser, da det er her rotterne holder til.

Som det blev skrevet i sidste nyhedsbrev sker udlejning af Fælleshuset gennem bestyrelsen. Retningslinjer for udlejning er vedlagt dette nyhedsbrev.

Der er blevet forespurgt til om der er regler for placering af flagstang i haverne. Det er der ikke, men selvfølgelig skal den ikke placeres direkte i skel. En flagstang må max. være 8 meter høj.

Der er ikke modtaget overflyvningskort fra Glostrup kommune endnu.

På årets sidste pligt/fællesarbejde er der følgende:

- Fælleshuset skal vinterklargøres.
- Beskæring
- Å løb skal renses op
- Rette kanter langs vore veje

I vinterhalvåret vil nyhedsbrevene ikke blive sendt ud. Nyheder kan i stedet læses på hjemmesiden www.ejbylund.dk

På Ejbylund bestyrelses vegne

Michael Ekman