

Regnskab 2023 kommentarer:

Note 1: Forsikringer.

I 2023 blev der tegnet en bestyrelsesansvarsforsikring som også dækker vurderingsfolkene, denne blev tegnet i foråret, og den årlige opkrævning kommer derfor først i 2024.

Note 2: PBS.

Nets er blevet dyrere for hver kvartals haveleje kørsel samt der er kommet et fast obligatorisk månedsabonnement.

Note 4: Vedligeholdelse af foreningen.

Her valgte bestyrelsen, at en del af regningen for at få udbedret vores brønde (banketter) blev taget heraf (se beretningen samt kommentarer under note 7).

Note 5: Frikøb af fællesarbejde.

Der var 36 havelejer der valgte at betale sig fra vores fællesarbejde. Nogle af de penge er brugt til at få klippet den høje hæk ind mod Statnegården samt den lave hæk ved foreningshuset/fodboldbanen er blevet beskåret.

Note 7: Hensættelser.

10 års plan: Vi fik lavet 20 af de værste banketter og regningen blev delt op på henholdsvis vores alm. drift samt fra hensættelserne. Derfor er der forbrugt mere på vedligeholdelse af foreningen, men det samlede budget gik fra estimeret -8.613,70 kr. til et lille overskud på 1.088,79 kr.

Vand: Vandprisen steg i 2023 og da vi først afregner vores individuelle forbrug året efter, er der en væsentlig difference på indtægter og udgifter.

Til legeplads: Rest hensættelser på 34.171,97 kr. er flyttet over til 10 års hensættelserne, i det legepladsen er færdig og opført som vedtaget på GF 2021.

Legepladsen overgår herefter til almindelig vedligeholdelse af foreningen – såsom årligt serviceeftersyn, reparationer mm.

Budget 2024 kommentarer.

Indtægter:

Haveleje stiger med 100 kr. i kvartalet med tilbagevirkende kraft pr. 1. januar 2024, så juli og oktober opkrævningerne bliver med 200 kr. ekstra i opkrævning således at 1. januar og 1. april er indeholdt heri.

Stigningen vil gøre at havelejen fremadrettet hedder 2.710 kr. (**men 2.810 kr. 1. juli samt 1. oktober**) (fordelt på 1.960 kr. i haveleje, 450 kr. i á conto vand samt 300 kr. til vedligeholdelsesplanen).

Stigningen vil dække nedenstående udgifter som er steget samt den eksterne kasserer, hvis dette bliver godkendt på GF.

Kolonihaveforbundet stiger med 7,7 %.

Jordlejen er steget med 5 kr. pr. have.

Ejendomsskatten er overgået til skat – er det Glostrup kommune der opkræver for rottebekæmpelsen – og der er kæmpe stigning i 2023 betalte vi 327,24 kr. den er så kommet for 2024 og hedder **12.272,70 kr.** denne er lagt oveni ejendomsskatten i budgettet.

Administrationskontoen sat op til 62.000 her indgår, at regnskabet bliver overtaget af eksternt kasserer, hvis stemt ind på GF.

Møder/Bestyrelse/Frivillige (gaver):

Posten forhøjes lidt yderligere da vores frivillige Vild med Vilje gruppe (10 personer) skal belønnes med en lille frokost for deres flotte arbejdsindsats.