



## **Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen i Sommerbyen Ejbylund d. 11 april 2015.**

Sæson 2014 var rent vejrmæssigt en rigtig god sæson hvor vi fik noget regn men også masser af sol så vi kunne nyde vores nye grønne flag på den nye flagstang.

Det har, i Ejbylund, været et år hvor der er blevet sat flere opgaver i gang. Vi har jo en flot haveforening, men tingene holder ikke evigt, så derfor har det været nødvendigt med flere forbedringer.

Haverne på den sidste plads på Karsevænget ud mod Statenevej var desværre ramt af oversvømmelser idet vandet ikke kunne løbe væk af sig selv.

Vi fik derfor oprenset åen samt gravet en ny grøft til opsamling af regnvand fra Statenevej således at haverne dernede ikke længere er søer.

Bestyrelsen har lyttet til prognoserne der ikke tyder på mindre nedbør fremover. Derudover regner man med at nedbøren oftere vil være meget kraftig. Dette betyder at vi var nødt til at få etableret 1.500 m. nye dræn, idet de gamle var i meget dårlig forfatning.

Da vores asfaltveje derudover trængte til et nyt slidlag, søgte og fik bestyrelsen på sidste generalforsamling tilladelse til at indhente tilbud på nye dræn samt ny asfalt med etablering af nye bilvenlige bump (med mindre man kører alt for stærkt).

På 2 ekstraordinære generalforsamlinger, blev det besluttet at foreningen kunne optage et lån for at få det hele lavet på én gang med så lidt gene som muligt. I skrivende stund er drænene etableret og asfaltbelægningen med bump skulle være færdig inden sæson 2015 start.

I forbindelse med bumpene er der opsat stolper i rabatten for at forhindre ødelæggelse af denne når der desværre er bilister der forsøger at undgå bumpene.

Vi har også fået fældet og stubbefræsset diverse træer der har været til gene for medlemmer. Hækken ind mod Karsegartneriet er blevet beskåret af et professionelt firma således at vi fremover lettere kan holde den.

Derudover er det store stykke ved Karsegartneriet blevet ryddet for krat så vi får et stort plant stykke med græs.

Dette græsstykke sammen med flere stolper ved vej bump (12 stk.), giver Græs Jørgen ekstraarbejde med vedligehold af de grønne arealer. Bestyrelsen har derfor bevilget en stigning i hans arbejds løn.

Da vi aflæste vandmålerne, satte vi samtidig blå plumper på således at man kan se hvis måleren har været skruet af. Der har været enkelte medlemmer der har troet at målerne ikke kunne tåle frost og derfor skruet dem af. Målerne kan godt tåle frost og må ikke skrues af.

Det kan med glæde konstateres at vores container hvor græsslåmaskinerne etc. er placeret, har virket efter hensigten. Efter vi har fået den, samt udstyret både den og kontoret med alarm, har der ikke været nogen indbrudsforsøg.

Containeren er blevet dækket med træ og malet således at den ser pænere ud.

Kassereren har haft travlt med at få hele økonomien over i et nyt regnskabssystem der gerne skulle gøre det lettere at styre samt gøre det mere overskueligt.

Vi kan samtidig nævne at Giro er blevet dyrere og der derfor bliver pålagt et gebyr på 50 kr pr Giro indbetaling fra 1 juli af. Der er sendt selvstændigt brev ud til dem det omhandler - men vi vil endnu engang opfordre til at man tilmelder sig PBS og dermed undgå gebyr.

Derudover har formanden og kassereren arbejdet hårdt hele sæsonen for at få foreningen antihvidvasket og terrorsikret hos Nets. Det har været en hård kamp med meget arbejde, men det er på plads nu.

Bestyrelsen har allerede flere projekter på bedding der skulle gøre det endnu bedre at have en have her i foreningen.

Den sidste parkeringsplads på Karsevænget er meget lille og medlemmerne dér, har nogle gange problemer med at få plads til deres biler.

En del af pladsen op mod Karsevænget 48, er optaget af et lille krat/skov der kan inddrages således at parkeringspladsen bliver lidt større.

Vores udgifter til renovation er meget store og vi vil derfor begynde at forhøre os hos Glostrup kommune om hvilke affaldsordninger der kan lade sig gøre for at mindske denne udgift.

I den forbindelse, kan vi nævne at vi har fået en stor grøn container ved fælleshuset, idet de 2 skraldestativer altid var overfyldte og vi gentagne gange modtog seddel fra skraldefolkene med 'løftet pegefinger' herom. Så det skulle vi gerne være udover nu.

Vores fælleshus trænger også til nogle forbedringer. Bestyrelsen vil derfor kikke på bygning af en ny bardisk/skranke så vi har én der passer bedre, både til fredagsbarer og andre arrangementer.

Som man vel har bemærket, har "vinduerne" i det overdækkede område på fælleshuset været dækket med armeret plast. Det har ikke været et kønt syn. Derfor vil bestyrelsen arbejde på at finde en bedre løsning således at vi kan lukke for vinden hvis det bliver nødvendigt uden at lukke lyset ude.

Vores hovedstophaner for vandforsyning i området er desværre i en dårlig forfatning, så vi skal i samarbejde med Glostrup kommune finde en løsning. Det vil gøre det nemmere hvis der kommer en vandsprængning eller hvis folk skal have lukket for vandet. Fordelen vil desuden være at vi kan se hvor der kunne være en utæthed på vores gamle ledninger.

Sidst, men ikke mindst, kan vi berette at der er kommet krav fra Kolonihaveforbundet om at vurderingsudvalget skal være på 3 medlemmer mod de nuværende 2. Dette betyder at vi på årets generalforsamling derfor skal have valgt et 3 medlem af vurderingsudvalget. Samtidig betyder det også at prisen for en vurdering stiger til 1.500 kr.

Med venlig hilsen.

Bestyrelsen