

Referat af ordinær generalforsamling 2013,

lørdag den 6. april kl. 13 på Ejbskolen, Tumlesalen.

Formand Jytte Karlsson bød velkommen til de fremmødte fra 53 haver. Vi holdt et minut stilhed for Jørgen Mose karsevænget 36 og Stig Schultz karsevænget 34, der er afgået ved døden siden sidste generalforsamling.

Punkt 1. Bestyrelsen foreslog Jens Krumholt fra Kolonihaveforbundet Kreds 2 som dirigent. Jens blev valgt.

Punkt 2. Jens konstaterede at generalforsamling var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Stemmeudvalg Anette Due, Karsevænget 32 og Jette Offenbergs, Kamillevænget 53a blev valgt som stemmetællere.

Punkt 3. Bestyrelsens beretning om 2012 var udsendt med mødeindkaldelsen. Formanden og dirigenten opfordrede forsamlingen til at komme med kommentarer.

Kommentar:Ærgerlig med bump, kunne vi dele vej fra rabat med sten, så folk ikke kører ind i græsrabatten

Bestyrelsen:Er enig i at det er grimt og at det desuden ødelægger dræn, når der køres ind i rabatterne

Kommentar:Var det ikke bare en prøveforanstaltning

Bestyrelsen:Jo, vi skulle lave en prøveordning. Nu har vi haft dem i et år. Enten kan vi sige at det ser godt ud, eller sende skema ud til haveejerne. Efter en skriftelig henvendelse fra en gruppe kolonister, hvor bestyrelsen lavede et skriftligt svar, som er omdelt og sendt ud med indkaldelsen, har der ikke været officielle henvendelser til bestyrelsen.

Kommentar: Har bestyrelsen ment at det skulle fortsætte. Kan vi afstemme om vi skal beholde det bras. Børnene skal kunne rende på rulleskøjter og skateboard. Rart at få en tilkendegivelse, generalforsamlingen må kunne tage en beslutning.

Bestyrelsen:Har ventet med at lave en chikane i græsabat for ikke at bruge flere penge.

Kommentar:Synes at det skal op i dag. Lovede sidste år at det kunne komme op i dag.

Kommentar: Lad os få afsluttet debatten i dag, jeg kan køre over med cykelanhænger. Man skal ikke køre over med 30 men med 5 km i timen. Det skal ikke undersøges om det skader bilerne, når det er godkendte bump. Hastigheden SKAL nedsættes.

Kommentar: Vi kan snakke om at beholde dem, vi skal beholde dem indtil vi finder nogle bedre.

Kommentar: Man skal kunne køre max. hastigheden på 30 km i timen

Kommentar: Du har ikke en pligt til at køre 30, skal køre efter forholdene

Kommentar:Man skal kunne passere med den hastighed der er skiltet med, det ligner 20 km bump

Kommentar:Hvis der skal bump, mangler vi bump på karsevænget også.

Bestyrelsen: Vi henvendte os til et firma, karsevængets asfalt er for tynd til at vi kan sætte bump der. Bumpene er godkendt til en fartbegrænsning på 30 km i timen. Vi kan indføre et punkt på dagens afstemning, i dag, om en afstemning der er vejledende for den nye bestyrelse.

Dirigenten: Et oplæg til afstemning kunne lyde "Generalforsamlingen beder bestyrelsen om at fjerne bumpene".

Kommentar: Beder den nye bestyrelsen om at udsende et forslag, der skal stemmes om.

Dirigenten: Oplyser at der kan indkaldes til en ekstra generalforsamling.

Kommentar: Tidsfrist på 3 måneder lyder af for lang tid.

Kommentar: Har boet her i 5 år, vil beholde bump, bor ud til kamillevænget, de kører 50 km i timen.

Kommentar: Det er kun et spørgsmål om tålmodighed, sæt dog farten ned og kør langsomt over de bump.

Kommentar: Kan vi ikke få taget en beslutning

Kommentar: Kan man ikke på selve vejene sætte nogle store sten

Kommentar: Synes vi skal stoppe samtalen og komme med til en beslutning inden sæsonslut

Dirigenten: Inden sæson slut, uddeler den nye bestyrelse et trafikforslag til haveforeningen ejbylund, alle er velkomne til at komme med input. Det skal være afsluttet i indeværende sæson.

Bestyrelsen: Det skal være afsluttet inden sæson start næste 2014.

Kommentar: Hvordan kommer man i forbindelse med bestyrelsen om vinteren.

Bestyrelsen: Telefonerne er åbne hver onsdag mellem 18 og 19.

Stig: Vi har en fælles e-mail, hvorfra mails skal videresendes, det har i den forgangne vinter ikke været godt nok. Det kan gøres bedre med automatisk videresendes.

Dirigenten: Hvis der ikke er flere bemærkninger, anser vi formandens beretning for godkendt.

Punkt 4.

Årsregnskab for 2012, udviser et fornuftig pænt overskud, mange vælger ikke at dukke op til fællesarbejde, det indbringer penge.

Renovation har været dyrere end antaget eller end prisen tidligere, der er kommet en ny renovationspris, kommunen har sat prisen ned. Dog bliver sæsonen udvidet med en måned, så med afhentning af den ekstra måneds affald, bliver renovationen dyrere end sidste år. Vi laver måske en særordning i den sidste måned, hvis vi kan erstatte den almindelige ordning med et par containere i oktober. Det koster kun 1.245 kr. for en 6 kubikmeter affaldscontainer, men vi ved ikke om vi derved kan ændre aftalen med Glostrup kommune, om den sidste måneds affaldsordning.

Der er besparelser på de grønne områder, har ikke haft energi kræfter til at få brugt de budgetterede penge på at få ryddet områder.

Plæneklippere er blevet stjålet, uden at der kom forsikringspenge ind

Vi var ikke forsikret. Vi fik tilbudt en rigtig fin græsslåmaskine, vi nåede ikke at få forsikringen sat i kraft, inden den blev stjålet samme dag den var ankommet.

Kommentar: Er der nogen der har styr på forsikringerne nu

Kasserer: Ja, vi har styr på det nu. Der kommer ikke en ny maskine før der er en ny forsikring i kraft.

Kommentar: Vi har en forsikringsudgift på 5.000kr., vi skal have indbo forsikring, en for bestyrelsens ansvar og en for vurderingsmændenes ansvar

Kasserer: Vi betaler knap 4.000 om året for forening og 1.000 for huset.

Kommentar: Hvad dækker kolonihaveforeningens forsikring

Kommentar:Man kan købe en kvartfods container, der kan aflåses forsvarligt.

Kommentar: Vi mangler vores regnskab for vand, og for 10 års planen

Kasserer:Vi får 4 afregninger om året, vi har ikke fået opgørelsen for vand endnu, mangler de sidste oplysninger, før den kan sendes ud. Stig det er rigtigt at vi mangler 10 års regnskabet, det sendes ud sammen med referatet. Kassereren vil lave en fuldstændig specifikation over noterne.

Arrangementer har givet overskud, der er minus foran de 714 kr, så det er en indtægt.

Den samlede Vejbump udgift er taget under grønne områder kontoen

Dirigenten: Er der flere bemærkninger, regnskabet er taget til efterretning, regnskabet er godkendt.

Punkt 5.

Dirigenten: Der er forslag om en jubilæumsfond, til når vi fylder rundt, fejrer 50 års jubilæum i 2017

Bestyrelsen:Den nye flagstang etableres og indbringer 27.000 kr. om året, bestyrelsen trækker forslaget tilbage om at bruge penge fra 10 års plan til fest,vi kan ikke undvære opsparing til 10 års planen

Kommentar:Skal indtægt fra flagstang bruges til fest

Bestyrelsen: Det er op til den nye bestyrelse

Kommentar: Der er noget galt hvis man kan tage 25.000 fra en redningsplan, ti års plan

Kommentar:Det må også være ulovligt at komme med et forslag om at suspendere 10 års planen

Dirigenten: Der er forslag fra bestyrelsen vedrørende affaldsordning

Bestyrelsen:Spareforslag om affaldsordning i den sidste måned, evt. slå sig sammen med den store haveforening og lægge pres på kommune, for at lave en billigere ordning for den sidste måned.

Kommentar:Vi har ikke indtryk af at der er nogen der vil bo der i oktober (som ikke har gjort det) kommentaren indbragte latter

Bestyrelsen: Der bliver automatisk afhentning af affald i oktober, med mindre der vi sender en skriftlig anmodning om at vi selv må opstille et par containere.

Dirigenten: Bestyrelsens forslag om besparelse på affald er vedtaget.

Dirigenten: Gem de fine nye uddelte lokal plan EL30, så hæftet kan gå videre til næste haveejere.

Dirigenten:Forslag vedrørende afholdelse af fester, stillet af Kim Larsen, som er forhindret i at deltage på generalforsamlingen. Vi kan kun behandle det hvis en anden vil gøre forslaget til deres. Forslaget der var sendt på e-mail om Klager over musikstøj, haveejere skal påbud om ikke at måtte holde feste 5 år o.s.v., blev oplæst.

Kommentar: Vestegnens politi oplyser at det ikke er lovligt, man skal også kunne definere hvornår det er en fest, vi kan ikke beslutte at straffe folk i 3-5 år.

Dirigenten: Man kan hældes ud af foreningen, hvis man er til væsentlig gene

Forslaget er bortfaldet.

Punkt 6.

Budget for den kommende sæson

Kassereren: Det er udsendt, der er sat 40.000 af til maskine og fælleshus, det er måske ikke helt nok. Noget af budgettet fra grønne arealer kan måske bruges.

Kommentar: Tror du ikke vi kan få mængderabat, ha ha

Kommentar: Hvad betyder det for mit kontingent

Kassereren: Det rører ikke ved havelejen

Kommentar: Falder ejendomsskatten det kommende år

Kassereren: JA. (latter)

Kommentar: Hvem skal køre den græsslåmaskine, er der indregnet en betaling for det

Kassereren: Det er med i budgettet

Dirigenten: Er der andre bemærkninger eller skal vi anse budgettet som godkendt, budgettet er godkendt.

Punkt 7. Valg af formand

Michael Ekman, Kamillevænget 2, er opstillet på indkaldelsen

Ole P. Mogensen Karsevænget 31, stiller op

Finn Thomassen, Kamillevænget 41a, stiller op

Kommentar: Vi vil gerne have en præsentation

Ole: Vil ikke have østtyske tilstande, vi skal have åbenhed i beslutningerne

Finn: Vi må tage nogle beslutninger, bedst muligt, hvor får vi bedst muligt for færrest mulige penge

Michael: Har tidligere været formand og har tid og lyst igen, nu

Michael Ekman, Kamillevænget 2, fik 34 stemmer og blev dermed **valgt som formand**.

Ole P. Mogensen Karsevænget 31, fik 2 stemmer.

Finn Sørensen, Kamillevænget 13, fik 18 stemmer.

1 stemme blev kendt ugyldig.

Bestyrelsen: Sagde farvel til den afgående formand Jytte Karlsson, overrakte en gave, som tak for at Jytte har gjort et kæmpe arbejde igennem årene.

Punkt 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Først valg af bestyrelsesmedlemmer

Lise Johansen, Karsevænget 33, er på valg
Bent Christensen, karsevænget 21, stiller op
Finn Thomassen, Kamillevænget 41a, stiller op
Jonas Kjær Nielsen, kamillevænget 18, stiller op

Dirigenten: Kandidaterne kaldes op

Lise: Så er jeg den eneste kvinde, men jeg fortsætter gerne

Bent: Jeg har tidligere været formand her og kender til det hele

Finn: Har en teknisk baggrund og er god til at tage beslutninger

Jonas: Har boet her siden 2005 og brænder for foreningen

Lise Johansen, Karsevænget 33, fik 18 stemmer

Bent Christensen, karsevænget 21, fik 38 stemmer, **valgt**

Finn Thomassen, Kamillevænget 41a, fik 24 stemmer

Jonas Kjær Nielsen, kamillevænget 18, fik 24 stemmer

2. omgang stemmer, idet der var stemmelighed imellem Jonas og Finn

Jonas Kjær Nielsen, kamillevænget 18, fik 27 stemmer. **Valgt**

Finn Thomassen, Kamillevænget 41a, fik 25 stemmer

Stig: Takker Lise for arbejdet i bestyrelsen, også når det var svært

Lise: Selv tak også tak til haveejerne for de 18 stemmer

Valg af 2 suppleanter

Carsten Jensen, Kamillevænget 10, er på valg, stiller ikke op

Morten Christiansen, Karsevænget 23, stiller op. **Valgt**

Karen Thune, Kamillevænget 33, stiller op. **Valgt**

Dirigenten: De er hermed valgt

Valg af revisorsuppleant

Egon Pedersen, Karsevænget 26, er på valg, stiler op

Pia Nielsen, Karsevænget 23, stiller op

Dirigenten: De er hermed valgt

Vurderingsvalg

Jørgen Snedker, Kamillevænget 17, er på valg, stiller op

Dirigenten: Han er hermed valgt

Suppleant

Willy Thune, Kamillevænget 33, er på valg, stiller op

Dirigenten: Han er hermed valgt

Punkt 11.Eventuelt

Kommentar:Rart at kende datoen i god tid for generalforsamlingen, gerne have tidligst mulig besked

Bestyrelsen: Vi rettede datoen ind så vi kunne bruge dirigenten Jens Krumholt igen i år, vi vil gerne have ham med igen til næste år, så det kommer også lidt an på hans kalender

Dirigenten: Mumler lidt om alder, men at han gerne vil komme igen til næste år

Kommentar:Med hensyn til det brev der kom fra Kim, vi burde lukke vinduerne når vi hører musik sent om aftenen

Dirigenten: Det er en selvfølge at vi opfører os ordentligt når vi holder fest, informerer naboer, skruer ned så det ikke generer andre. Hvis der er for meget larm må bestyrelsen påtale det første og anden gang, og så er det ud.

Kommentar:Kims nabo Karsten holder en årlig fest, mener at forslaget er udsprunget af den noget bøvl i den anledning.

Kommentar: Vi er på lejet grund men med eget hus, hvilke regler gælder.

Dirigenten: Det er ikke boliglovgivet for os.

Kommentar: Politivedtægten gælder for alle, når vi taler om lejligheder kan bestyrelsen godt sige noget, ifølge lejeloven

Dirigenten: Som forening kan man bestemme hvad som helst, her gælder lejeloven ikke, her gælder foreningsretten. Det er ikke nemt at smide folk ud for sådan noget.

Kommentar: Vi har ikke nedskrevne regler for hvornår musikken skal slukkes.

Dirigenten: Vi kan ekskludere folk, stritte dem ud, de kan klage til generalforsamlingen, som kan afgøre om de skal ud.Det kan tage mange år.

Kommentar: Bestyrelsen har skrevet at vi hører under ordensbestemmelsen

Dirigenten: En forening kan bestemme strammere regler.

Dirigenten: Der er ikke faldet domme for at misligholde haver, men man må ikke dyrke skvalderkål med argumentet, at det er for at spise det.

Kommentar:Håber at fælleshus bliver fælleshus, i stedet for udlejningslokale. (der lyder enig mumlen)

Kommentar:Kan vi ikke nedtage plastik fra vinduerne på fælleshuset, bør tages ned igen inden vinteren.

Kommentar: Det er de samme plastikvinduer der hele tiden har været og de plejer ikke at hænge der vinteren over.

Dirigenten: Takker for god ro og orden.

Den afgående formand Jytte Karlsson takker for gaven, den fine vejrstation, byder velkommen til Michael velkommen som formand for Sommerbyen Ejbylundog takker specielt Karen Thune for hendes støtte.

Jens krumholt
Dirigent.

Lise Johansen
Referent.

Stig Ekman
Referent

